Администрация

муниципального образования Волосовский муниципальный район

Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.06.2016 № 939 |  |

О создании согласительной комиссии по урегулированию

замечаний, послуживших основанием для подготовки

сводного заключения об отказе в согласовании проекта

внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского

поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского поселения Ленинградской области»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского поселения Ленинградской области» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению №1 к настоящему постановлению, регулируются постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 N 178 "Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований".
5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации МО Волосовский муниципальный район в сети Интернет и в газете «Сельская новь».
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному обнародованию.
7. Контроль исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава администрации В.В.Рыжков

Разослано: в дело, отдел архитектуры, АМО Сельцовское с/п.

Кильки Т.А.

23-118

Приложение № 1

к постановлению администрации

 от 22.06.2016 2016 №939

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского поселения Волосовского муниципального района Ленинградской области**

1. Общие положения
	1. Согласительная комиссия создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского поселения Ленинградской области» (далее – проект  Генерального  плана).
	2. Согласительная комиссия является органом, уполномоченным принимать решения по вопросам, отнесённым к её компетенции.
	3. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.03.2007 № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации», а также иными действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации.
	4. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.
	5. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.5.1. Представители согласующих органов Правительства Ленинградской области, направивших заключения об отказе в согласовании проекта Генерального плана;

1.5.2. Представители администрации и Совета депутатов муниципального образования Волосовский муниципальный район.

1.5.3. Представители разработчика проекта Генерального плана (с правом совещательного голоса).

* 1. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.
	2. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.

2.  Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта Генерального плана, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее половины списочного состава.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной  комиссии  подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной  комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект Генерального плана  без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект Генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

в) согласовать проект Генерального плана при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта Генерального плана с указанием мотивов, послуживших основанием принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана вместе с Протоколом заседания Согласительной  комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесенными в него изменениями, завизированный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект Генерального плана с внесёнными в него изменениями, завизированный всеми органов, включенными в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по выделенным из проекта несогласованным вопросам.

К указанным документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект Генерального плана соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения об отказе в согласовании проекта Генерального плана – несогласованный проект Генерального плана, заключение об отказе в согласовании проекта Генерального плана, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

1. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение № 2

к постановлению администрации

от 22.06.2016 2016 №939

**СОСТАВ**

**согласительной комиссии по урегулированию замечаний по проекту внесения изменений в генеральный план Сельцовского сельского поселения Ленинградской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Ушаков Сергей Дмитриевич | - первый заместитель главы администрации МО Волосовский муниципальный район, председатель согласительной комиссии; |
| Финдюкевич ЮрийБорисович | - главный архитектор администрации МО Волосовский муниципальный район Ленинградской области, заместитель председателя согласительной комиссии; |
| КилькиТатьянаАндреевна | - ведущий специалист отдела архитектуры администрации МО Волосовский муниципальный район, секретарь согласительной комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Андреев ЮрийВладиславович | - первый заместитель председателя комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области |
| ВареновАлександрВалерьевич | - заместитель председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области |
| Дёмин Владимир Анатольевич | - заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области |
| СаблинОлегНиколаевич | - консультант отдела коммунальной инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области |
| КорягинаЕленаВалентиновна | - главный специалист сектора инфраструктуры и размещения объектов комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области |
| ТищенкоВалерийЮрьевич | - начальник сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений комитета правового обеспечения Ленинградской области |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| МакаровИванИванович | - первый заместитель председателя комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области. |
|  |  |
|  |  |
| ПименовДмитрий Александрович | - глава администрации МО Сельцовское сельское поселение Волосовского муниципального района Ленинградской области |
|  |  |