**Перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены в аренду либо в собственность гражданам и юридическим лицам**

**по состоянию на 01.06.2020 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) | кадастровый номер | площадь  (кв.м.) | категория земель | разрешенное использование |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Каложицкая волость, в районе д.Большие Озертицы | 47:22:0238001:51 | 39488 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Большеврудское сельское поселение, д. Летошицы | 47:22:0339005:33 | 38000 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Большеврудское сельское поселение, д. Летошицы | 47:22:0339005:43 | 30000 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, д. Горицы | 47:22:0337001:133 | 43134 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Бегуницкое сельское поселение, д. Синковицы | 47:22:0108003:24 | 43000 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Терпилицкое сельское поселение | 47:22:0307001:67 | 47065 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район, Бегуницкое сельское поселение, дер. Синковицы | 47:22:0108003:41 | 42191 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |
|  | Ленинградская область, Волосовский район | 47:22:0337002:28 | 33352 | земли сельскохозяйственного назначения | для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства |

**Случаи предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в аренду либо в собственность на торгах и без проведения торгов**

Договор аренды или договор купли - продажи земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев предоставления:

* земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения";
* земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса.

В заявлении о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду либо в собственность без проведения торгов указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

2) наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

4) основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 и п. 2 ст. 39.3 Земельного Кодекса оснований;

5) вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

6) цель использования земельного участка;

7) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

К заявлению должны быть приложены следующие документы:

* Копия паспорта гражданина, являющимся заявителем;
* Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

К заявлению могут быть приложены иные документы, обосновывающие цели использования земельного участка и потребность в площади участка.

Заявления принимаются в письменной форме лично или по почте РФ по адресу:

188410, Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, пл. Советов, д.3а или на электронный адрес: [mail@vlsgov.ru](mailto:mail@vlsgov.ru)

Режим работы:

Будние дни с 8.00 ч. до 17.00 час.,

Обед с 12.00 час. до 13.00 час.,

Выходной: суббота, воскресенье

Справки по телефону 8-813-73-24-667

* Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставляемых без проведения торгов
* Порядок определения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставляемых без проведения торгов