**Информация**

 **о результатах проверок муниципального земельного контроля,**

**проведенных Администрацией муниципального образования**

**Волосовский муниципальный район Ленинградской области,**

**за 1 полугодие 2020 года**

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Областным законом Ленинградской области от 01.08.2017 № 60-оз (ред. от 31.07.2018) "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Ленинградской области" в период с 01.01.2019 по 30.06.2020 проведено 36 плановых проверок муниципального земельного контроля в отношении граждан по надлежащему использованию земельных участков, утвержденных постановлением администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район Ленинградской области от 14.10.2019 № 1284 (в редакции от 07.07.2019). Всего запланировано на 2020 год 79 проверок в отношении граждан.

На основании постановления Администрации муниципального образования Волосовский муниципальный район от 14.10.2019 № 1285 утвержден план проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год. В проверку муниципального земельного контроля включено одно юридическое лицо - Акционерное общество «Племенной завод «Гомонтово» (ОГРН 1024702009782 ИНН 4717000636). Проверки подлежат шесть земельных участков сельскохозяйственного назначения, общей площадью 360,2707 га, в сентябре 2020года.

Площадь, на которой проведены проверки в первом полугодии составляет 58,9 га (548480 кв.м.- 54,8 га – земли сельскохозяйственного назначения и 4,06 га (40637 кв.м.) – земли населенных пунктов).

По результатам проведенных мероприятий выявлено 24 нарушения земельного законодательства, материалы проверок направлены в органы надзора для рассмотрения и принятия мер о привлечении граждан к административной ответственности: 6 актов в Волосовский отдел Управления Росреестра по Ленинградской области, 11 актов в Управление Россельхознадзора по Санкт-Петербургу, Ленинградской и Псковской областям и 7 актов в Административную комиссию администрации МО Волосовский муниципальный район по признакам нарушения требований областного законодательства по удалению борщевика Сосновского и зарастание сорными травами, ответственность за которое предусмотрена п.1, п.2 статьи 4.10, нарушениитребований по поддержанию эстетического состояния территорий поселений, городского округа, ответственность за которое предусмотрена статьей 4.5 Областного закона Ленинградской области от 02.07.2003 N 47-оз (ред. от 16.07.2019) "Об административных правонарушениях".

**Основными видами нарушения земельного законодательства являются:**

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушения;

- невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель, ответственность за которое предусмотрена пунктом 2 статьи 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

По результатам рассмотрения материалов муниципального земельного контроля за первое полугодие 2020 года по 4 направленным актам в Росреестр составлено 5 протоколов и постановлений с наказанием в виде штрафа на общую сумму 30 тысяч рублей, оплата по штрафам произведена. На рассмотрении находятся: 2 материала в Волосовском отделе Управления Росреестра по Ленинградской области, 11 материалов в Управление Россельхознадзора по Санкт-Петербургу, Ленинградской и Псковской областям, 7 материалов в Административной комиссии администрации МО Волосовский муниципальный район.