**ДОКЛАД**

**главы администрации муниципального образования**

**Волосовский муниципальный район Ленинградской области**

**«Об итогах социально-экономического развития Волосовского муниципального района в 2022 году и задачах на 2023 год»**

**Уважаемые жители Волосовского района!**

**Уважаемые депутаты, руководители предприятий и коллеги!**

Традиционно, в начале доклада глава даёт общую характеристику прошедшему году. И каждый год мы говорили, что отчётный год был сложным и напряженным. Как же тогда охарактеризовать 2022 год? Привычные критерии здесь не подходят.

2022 год – это год масштабных исторических событий, свидетелями и непосредственными участниками которых мы с вами стали. Начало специальной военной операции, вступление в состав России четырех новых регионов, беспрецедентная санкционная атака на экономику нашей страны. Эти события коснулись всех.

Для участия в решении задач **СВО** в августе прошлого года в Ленинградской области был объявлен набор в именные артиллерийские дивизионы «Невский» и «Ладожский». И среди жителей нашего района нашлись те, кто добровольно приняли решение отстаивать интересы страны, защищать русских людей, которые долгие годы подвергались издевательствам и геноциду, тем самым вызывая гордость и уважение к таким мужским поступкам.

Сильнейшую гордость и в то же время беспокойство мы испытываем за каждого мобилизованного жителя Волосовского района. С начала частичной мобилизации в зону проведения специальной военной операции было направлено больше 100 наших земляков. Да, как и на всей территории страны, в Волосовском районе частичная мобилизация проходила не гладко. Но мы прислушивались к каждому обращению и принимали все необходимые меры. На мобилизационной комиссии Ленинградской области оперативно рассматривались заявления об ошибочно мобилизованных мужчинах, в результате чего все ошибки были исправлены.

Жители Волосовского района, предприятия и организации включились в работу по обеспечению наших воинов всем необходимым для отправки в военные формирования. Люди стали собирать денежные средства, приносить продукты питания, теплую одежду, спальники, палатки и многие другие вещи, которые были необходимы нашим мобилизованным.

И после завершения частичной мобилизации жители и предприниматели нашего района не остаются в стороне, а принимают самое активное участие в общем деле!

Чтобы поднять боевой дух и настрой наших военнослужащих, ***нашими жителями*** собрано и отправлено в зону СВО из Волосовского района уже 14 машин вещей и инструментов, 1 квадрокоптер, 5 генераторов и 2 автомобиля повышенной проходимости.

Пункты сбора гуманитарной помощи имеются в каждом поселении. Но благодаря неравнодушию своих руководителей, основными площадками для сбора помощи стали: Комитет по городскому хозяйству в ГДЦ «Родник», молодежный центр «Бирюзовый», МП «Архитектор» и спортивный клуб «Витязь».

Приобретаются и отправляются в зону СВО только те вещи, которые просят бойцы, но при обязательном согласовании с руководителями военных формирований.

Сегодня я хотел бы назвать всех, кто внёс и продолжает вносить большой вклад в общее дело поддержки наших военнослужащих, но боюсь кого-то пропустить, не назвать. Да и всех назвать просто невозможно. Ведь одинаково важен вклад каждого: и бизнеса, и человека, как материальными средствами, так и нравственными, духовными. Ведь трудно оценить деньгами, но очень дорого стоят письма детей фронтовикам, выступления деятелей культуры в госпиталях для солдат, связанные для них с любовью тёплые вещи.

Наши люди не хотят, не могут оставаться в стороне! Такое единение мы видим везде и чувствуем себя частью одного большого и сплочённого русского народа. Благодарю всех, кто помогает фронту, приближая нашу победу. Спасибо Вам!

Ещё одной важнейшей задачей для органов власти всех уровней в 2022 году стала всесторонняя помощь членам семей наших защитников.

Помимо федеральных льгот, действующих на всей территории страны, Правительство Ленинградской области приняло решение ежемесячно компенсировать часть расходов на оплату коммунальных услуг семьям мобилизованных; предоставлять бесплатное питание их детям, которые учатся в 5-11 классах; предоставлять внеочередные места в колледжах и техникумах; выплачивать губернаторскую стипендию детям военнослужащих. Эти меры поддержки действуют и в Волосовском районе.

На уровне нашего муниципального района принято постановление, согласно которому дети, чьи отцы принимают участие в СВО, имеют право посещать детские сады бесплатно. Этим правом воспользовались 12 человек.

Мы стараемся поддерживать постоянный контакт с родными военнослужащих, проводим регулярные встречи, где присутствуют представители военкомата и центра соцзащиты нашего района. Это позволяет оперативно реагировать на все просьбы, адресно и вовремя предоставлять ту помощь и поддержку, которая им необходима.

Особенно ценно, что к заботе о семьях мобилизованных жителей нашего района присоединились волонтеры. На базе Волосовского молодежного центра «Бирюзовый» действует муниципальный штаб общероссийской акции #МЫВМЕСТЕ. В штабе состоит 11 волонтеров со всех поселений района. Ребята готовы помочь по всем бытовым вопросам, в том числе почистить снег или расколоть дрова. А перед Новым годом волонтеры вместе с сотрудниками администраций поселений поздравили детей военнослужащих и вручили им подарки.

К сожалению, среди наших земляков есть те, кто погиб, защищая нашу Родину. Я соболезную родным и близким, скорблю вместе с ними.

Коллеги, прошу почтить их память, а также память военных и мирных жителей, погибших под обстрелами неонацистов, минутой молчания.

Минута молчания.

Многие годы, методично администрацией Волосовского района проводятся работы по повышению безопасности жизнедеятельности на нашей территории, в том числе создаются запасы материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Учитывая напряженную политическую обстановку, важно знать, что на территории Волосовского района построена современная система оповещения населения, которая сейчас включает административные центры поселений и город Волосово. В текущем году будет проводиться работа по развёртыванию систем оповещения в каждом поселении.

В конце прошлого года был обновлен список убежищ для населения. По Волосовскому району в него вошли 45 объектов, где могут укрыться более 60 тысяч человек. В 2023 году все убежища будут обозначены табличками и приведены в соответствие. Поручаю своему заместителю по безопасности взять под личный контроль реализацию этих мероприятий, в том числе информирование населения.

Уважаемые коллеги!

**Как вам всем хорошо известно, в 2022 году в отношении нашей страны было введено рекордное количество санкций, давление на российскую финансовую систему и бизнес достигло небывалых масштабов.**

И подводя итоги прошлого года, мы видим, какие отрасли **экономики** нашего района сильнее всего пострадали, то есть отрасли, которые в наибольшей степени зависели от Запада. Прежде всего, это наш лесопромышленный комплекс. Большая часть производимой ими продукции шла на экспорт в Европу, поэтому введенные запреты привели к полной или частичной остановке работы этих предприятий и высвобождению работников.

Кроме того, санкции сильнейшим образом отразились на секторе автомобильной промышленности и производстве автокомпонентов. Здесь влияние санкций для экономики Волосовского района косвенное, но не менее болезненное. На территории нашего района автопредприятий нет, поэтому мы не говорим об остановке их деятельности, но автомобильная техника есть в каждой организации и у жителей района, которая требует ремонта, замены, а теперь это сделать трудно и очень дорого.

Нарушение логистических цепочек, договорных отношений, повышение цен, трудности в поставке импортного оборудования и комплектующих оказали сильное негативное влияние на деятельность всех предприятий. И для того, чтобы снизить санкционные риски и поддержать хозяйственную деятельность, приходилось максимально быстро принимать решения на всех уровнях власти и на самих предприятиях.

В результате, по итогам 2022 года по полному кругу предприятий Волосовского района были достигнуты следующие экономические результаты:

- объем производства продукции сельского хозяйства увеличился на 25% к предыдущему году и составил 5,3 млрд. руб.;

- увеличилось производство промышленных товаров практически на 45% к 2021 году, достигнув значения 8,2 млрд. руб.;

- суммарный оборот продукции вырос на 24% и составил 26 млрд. руб.;

- на 11% выросла среднемесячная заработная плата работников, ее размер достиг 50 тыс. руб.;

- уровень регистрируемой безработицы на 1 января 2023 года сократился на 14% к прошлому году и составил 0,68%.

При этом учитывая, что годовая инфляция в Ленинградской области составила 10,8%, мы понимаем, что **наша экономика устояла и имеет все предпосылки для роста в последующие годы.**

Вам хорошо известно, что основу экономики Волосовского района составляет **сельское хозяйство**, которое совместно с пищевой перерабатывающей промышленностью, являются элементами продовольственной безопасности региона и страны в целом. А значит, наша всеобщая задача обеспечить устойчивый рост производства местных пищевых продуктов.

На сегодняшний день в районе ведут хозяйственную деятельность 12 сельхозпредприятий. За последний год увеличилось количество крестьянских (фермерских) хозяйств, теперь их 38, кроме того почти на 4 тысячи возросло число личных подсобных хозяйств населения.

Наши аграрии в отчётном году получили рекордный урожай зерновых – 56,6 тыс.тонн, что на 24% выше предыдущего года. Собрано практически 7 тыс. тонн рапса и 19 тыс. тонн картофеля. Более чем на 20% перевыполнен план по заготовке кормов для сельскохозяйственных животных.

Хочу подчеркнуть, что на территории района не только выращивается товарная продукция, но и есть предприятия, которые занимаются семеноводством картофеля, многолетних трав и зерновых культур. Это очень важно для нашей продовольственной независимости.

Животноводы Волосовского района увеличили уровень надоев более чем на 1 000 кг к прошлому году. Теперь средний надой по району составляет 11 128 кг от одной коровы. При этом хозяйства-лидеры – Племенной завод «Рабитицы» и Племзавод «Гомонтово» - доят более 14 тыс. кг, и к тому же каждый год их надои увеличиваются хорошими темпами. Это абсолютные рекорды в Ленинградской области.

Нам как органам местного самоуправления и другим сельхозпредприятиям очень повезло, что в нашем районе есть такие успешные предприятия. Своим примером они показывают, что достичь высочайших результатов возможно. Да, это результат напряженного труда, грамотно организованного производственного процесса и вовремя вложенных инвестиций. Но другого пути нет, надо работать, а за лидером идти всегда легче.

Ежегодно из бюджетов всех уровней оказывается серьёзная поддержка агропромышленному комплексу района. Так за 2022 год наши аграрии получили 827 млн. рублей на развитие растениеводства и животноводства, на приобретение техники, модернизацию своих объектов и на ремонт дорог.

Поставленная задача по **вовлечению в оборот земель сельхоз назначения** планомерно выполняется. В результате, в 2022 году администрацией района было дополнительно предоставлено сельхозпредприятиям ещё 500 га земель сельскохозяйственного назначения.

Ещё около 1 000 га сельхоз земель, расположенных в Сабском поселении, были включены в оборот силами Племенного завода «Бугры». Предприятие реализует крупный инвестиционный проект в посёлке Осьмино Лужского района, недалеко от границы с Волосовским районом, и поэтому ему нужны большие площади земли. Мы видим, что уже сейчас на этих землях ведутся активные работы по подготовке их к сезону.

Для решения проблемы невостребованных земельных паев сотрудники комитета по управлению муниципальным имуществом администрации провели ряд встреч с хозяйствами для ознакомления их с судебной практикой по признанию права собственности на такие земли.

Но в Волосовском районе есть и такие земельные участки, которые не просто до сих пор не востребованы пайщиками, но и сельхозпредприятия, которые наделяли своих акционеров этими паями, ликвидированы без установления правопреемников. Правовой статус таких участков будто «повис в воздухе». В этом году мы приступили к решению этой проблемы.

Администрация Сабского поселения подала иск о признании права собственности на невостребованные земельные паи из земель АОЗТ «Волна». И именно сегодня (22 марта) в суде состоится первое заседание по рассмотрению этого иска. В случае, если суд встанет на нашу сторону, то у нас появятся правовые основания для введения в оборот еще 77 га земель сельхоз назначения. И дальше мы сможем распространить эту практику на невостребованные земельные паи АОЗТ «Сяглицы», на которые давно больно смотреть из-за густых зарослей борщевика Сосновского. Хочу отметить, что подобная судебная практика в нашей стране есть.

Вовлечение в сельхоз оборот пустующих земель играет весомую роль и в борьбе с распространением **борщевика Сосновского**. Борьба с его распространением в районе идёт на постоянной основе. Благодаря финансовой поддержке из областного бюджета, сельхоз организации ежегодно обрабатывают более тысячи гектаров своих земель, плюс администрации поселений района ежегодно проводят химическую обработку около 600 га засорённых земель в населённых пунктах. Мы видим, что проводятся работы по борьбе с борщевиком дорожными службами и ответственными жителями района.

Даёт результаты и привлечение к административной ответственности тех пользователей земель, которые допустили на своих участках распространение борщевика. В отчетном году были оштрафованы 92 лица на общую сумму 435 тыс. рублей. В сравнении с предыдущим годом количество протоколов снизилось по причине того, что в 2022 году действовали ограничения на проверки хозяйствующих субъектов.

Хочу обратиться к правообладателям земельных участков: освобождение от проверок не снимает с вас ответственности за распространение борщевика. Очевидно, что сдержать его распространение можно только совместными усилиями. И добавлю для тех, кто не собирается ничего делать с борщевиком, мораторий введён не навсегда, а за злостные нарушения можно и лишиться участка.

Вызывает беспокойство администрации района и судьба земель двух предприятий-банкротов: ОАО «Ударник» и ОАО «Остроговицы». Уже более десяти лет в отношении их длятся процедуры банкротства. Сейчас мы видим, что конкурсные управляющие этих организаций стали активнее работать – объявлены торги по продаже имущества должников. Хочется надеяться, что найдутся инвесторы и для этих площадок.

Важно, что в непростой для бизнеса год на территории района продолжили реализовываться **инвестиционные проекты**.

Племзавод «Торосово» провел модернизацию животноводческого и зерносушильного комплексов, что, в результате, позволит увеличить поголовье стада и нарастить объемы производства. ГУП ЛО «Каложицы» провело капитальный ремонт телятника и родильного отделения.

В сфере перерабатывающей промышленности были реализованы два важных инвестпроекта. Это открытие нового производства по выпуску творожного сыра, высокобелкового йогурта и творожных десертов ООО «Молочная культура» и открытие цеха по производству растительного масла и жмыхов из рапса, сои и подсолнечника на комбикормовом заводе «СИБИЭС Волосово».

Новое производство ООО «Молочная культура» - это серьёзный шаг в деле импортозамещения на рынке сыров, а также стимул для развития смежных предприятий, в том числе для увеличения производства молока.

Дополнительным импульсом для развития растениеводства станет открытый в октябре 2022 года цех ООО «СИБИЭС Волосово» по переработке масличных культур. Сырьё для новой линии будет закупаться, в том числе и у наших производителей. Полученные масла и жмыхи завод планирует использовать как для производства собственных комбикормов, так и для реализации. В ближайшей перспективе предприятие планирует начать выпуск кормов для аквакультуры.

Мы давно говорим о необходимости переработки на нашей территории сельскохозяйственной продукции. Это является стратегической целью развития нашего района. Поэтому необходимо создавать все условия, чтобы производств, занимающихся переработкой местного сырья, в Волосовском районе становилось всё больше.

И прежде всего, это касается **документов территориального планирования**. Надо признать, здесь идёт не всё гладко.

Напомню, что в 2019 году после объединения части муниципальных образований Волосовского района возникла необходимость разработки новых генеральных планов сельских поселений, правил землепользования и застройки, а также внести изменения в схему территориального планирования района. Сейчас 2023 год, а документы так и не приняты.

Без этих документов нам не только новых инвесторов не «посадить» в районе, но даже не выделить новые земельные участки под ИЖС и ЛПХ.

Назову главные проблемы, с которыми мы столкнулись:

- во-первых, это недостаток специалистов в органах местного самоуправления, обладающих необходимыми навыками и квалификацией, а чаще элементарной ответственностью. Допускаются самые нелепые ошибки;

- во-вторых, наличие двойного учёта. Часть наших земельных участков, предназначенных для строительства жилых домов, одновременно находились на учёте в ЕГРН и в Государственном лесном реестре. Поэтому для исправления выявленных несоответствий приходилось в индивидуальном порядке рассматривать каждый спорный участок и готовить комплекты документов на межведомственную рабочую группу, на что ушло довольно много времени;

- и, в-третьих, это чрезмерная длительность и громоздкость процедур согласования документов территориального планирования. Безусловно, ведомственные согласования необходимы, но на них не должно уходить столько времени!

На сегодняшний день проделана большая работа. И мы ожидаем, что генеральные планы поселений в текущем 2023 году будут приняты. Но есть реальные риски того, что после их принятия может прийти инвестор, заинтересованный в размещении своего предприятия в Волосовском районе, а в генеральных планах не окажется подходящей для него площадки. Тогда для внесения необходимых изменений нужно будет ждать год, а может и больше. Скорее всего, инвестор на такое не согласится.

При этом заранее предусмотреть все инвестплощадки с соответствующими категориями в генеральных планах просто невозможно. Мы все свидетели того, с какой скоростью меняются экономические условия.

Документы территориального планирования должны быть живыми документами. А существующая процедура не позволяет сделать их такими.

Неоднократно трудности, связанные с вопросами терпланирования, возникали и при реализации крупнейшего инвестиционного проекта Волосовского района – строительства Балтийского вагоноремонтного завода «Новотранс». Но, не смотря на все сложности, планы компании не меняются – завод будет построен и он станет самым современным и одним из крупнейших в России. Это очень важно для нас!

Запуск БВРЗ «Новотранс» разделён на 6 этапов в срок до конца 2024 года, сейчас реализуется второй этап его строительства. При этом производственная деятельность уже ведётся, но пока в режиме пуско-наладки. Штат сотрудников на сегодняшний день составляет почти 400 человек. Напомню, что после выхода завода на проектную мощность предприятию потребуется 1 200 сотрудников.

Сегодня мы пригласили генерального директора ООО «БВРЗ «Новотранс» на заседание. После моего доклада Волков Владимир Александрович расскажет более подробно о ходе реализации проекта.

Согласно данным статистики, общий объем инвестиций, вложенных предприятиями Волосовского района, в 2022 году составил 2,9 млрд руб., а это почти на 1 млрд руб. меньше, чем в прошлом году. Снижение инвестиционных вложений вполне объяснимо и было ожидаемо по итогам отчётного года.

Но уже в этом 2023 году мы ожидаем рост частной инициативы. Ведь кризис – это время возможностей. Возникшие трудности «подсветили» предпринимателям новые перспективы, освободившиеся экономические ниши.

В начале этого года в администрацию Волосовского района обратился инвестор с проектом, направленным на импортозамещение и локализацию внутри страны производства куриных эмбрионов для российской фармацевтической отрасли. ООО «БНК» планирует построить птицеферму по производству куриных эмбрионов недалеко от деревни Лиможа Рабитицкого сельского поселения. Сейчас инвестор ждёт, когда будут утверждены генеральный план и правила землепользования и застройки поселения, а также будет решён вопрос по организации санитарно-защитной зоны.

Сегодня, после доклада заместитель генерального директора ООО «БНК» Герасимук Максим Вадимович расскажет нам более подробно об этом инвестиционном проекте.

В отчётном году для поддержки новых проектов со стороны органов власти было сделано многое, и прежде всего в рамках реализации нацпроекта **«Малое и среднее предпринимательство»**.

В целях поддержки начинающих предпринимателей в 2022 году из бюджета Волосовского района были предоставлены субсидии на общую сумму 1 млн. 214 тыс.руб. Средства направлены на возмещение стоимости оборудования для кафе в дер. Летошицы и оборудования для реализации IT-проекта в сфере онлайн-медицины. Оба проекта сильные, с хорошими перспективами развития.

Наши начинающие фермеры в рамках реализации госпрограммы Ленинградской области в отчётном году получили два гранта – «Агростартапа» на развитие птицеводства и выращивание ягодных культур и саженцев на общую сумму 6 млн. рублей.

Благодаря активной работе Центра занятости населения и Центра социальной защиты Волосовского района ещё 62 жителя нашего района получили средства для реализации своих предпринимательских проектов на общую сумму более 13 млн. рублей. Надо отметить, что все эти проекты жизнеспособны, и из многих могут получиться крепкие предприятия.

Для поддержки бизнес-идей опытных предпринимателей района, которые уже не один год ведут свою деятельность, из бюджета области было предоставлено более 115 млн. рублей в виде субсидий и грантов, причём 110 млн. рублей было направлено на поддержку сельскохозяйственных проектов.

Ещё одной важной мерой государственной поддержки, которой активно пользуются наши фермеры и граждане, ведущие личные подсобные хозяйства, является компенсация затрат на комбикорм. В прошлом году на эти цели было потрачено почти 10,5 млн. рублей, субвенции получили 109 хозяйств.

Я назвал только те виды государственной финансовой поддержки, которыми в прошлом году воспользовались наши предприниматели, но это только часть той помощи, которая сегодня существует для бизнеса. Поэтому в прошлом году я дал поручение открыть в нашем районе организацию, целью деятельности которой будет консультирование и поддержка бизнеса на всех этапах его развития: от стартовой идеи до расширения и выхода на экспорт. Моё поручение выполнено.

В декабре 2022 года начала свою деятельность Автономная некоммерческая организация «Волосовский центр поддержки предпринимательства». Уверен, что открытие центра даст хороший импульс для развития бизнеса в районе. А здесь точно есть, куда расти.

По итогам отчётного года на территории района было зарегистрировано 1 424 субъекта малого и среднего бизнеса, при этом, если их пересчитать на численность нашего населения и сравнить с другими районами Ленинградской области, то, в итоге, по уровню развития предпринимательства мы находимся на 16 месте из 18-ти районов.

Принимаем сегодняшнее положение в рейтинге за «отправную точку» и дальше двигаемся только вверх. Тем более перспективы роста есть. Волосовский район ни разу не допускал сокращение количества предпринимателей, включая годы пандемии и начала СВО. А количество самозанятых граждан ежегодно увеличивается темпами геометрической прогрессии. На начало текущего 2023 года плательщиками «Налога на профессиональный доход» являются уже практически полторы тысячи наших граждан.

Переоценить вклад малого и среднего предпринимательства в экономику, занятость, в повышение качества жизни практически невозможно. И поэтому ко Дню российского предпринимательства Администрация Волосовского района в 2022 году впервые организовала и провела новое мероприятие «Бизнес-пикник». В неформальной обстановке туристического комплекса «Мазаная горка» предприниматели и представители власти познакомились, обсудили текущие проблемы, поделились информацией и идеями. В результате было твёрдо решено, что «бизнес и органы власти Волосовского района Zа экономическое развитие и взаимодействие!» И это было не раз в течение года доказано на деле!

Ежегодно растёт вклад организаций и индивидуальных предпринимателей в **консолидированный бюджет района**. В отчётном году налоговые поступления от бизнеса составили 822 млн. рублей, рост к предыдущему году плюс 172 миллиона. Серьёзно выросла их доля в общих доходах бюджета. Если в 2021 году она составляла 26%, то по итогам 2022 года это уже 31%. Это хорошо. Чем больше поступает в бюджет собственных доходов, тем больше местных социальных инициатив мы можем реализовывать.

Всего в отчётном году в консолидированный бюджет Волосовского района с учетом субсидий, субвенций и дотаций из других бюджетов поступило 2 млрд. 664 млн. рублей или 102% от плана.

Расходная часть бюджета исполнена на 97,6% в сумме 2 млрд. 592 млн. рублей, при этом более 70% бюджета направлено на финансирование социальной сферы – это образование, культура, социальная политика, физическая культура и спорт.

Отмечу, что и доходная, и расходная части консолидированного бюджета выросли в сравнении с 2021 годом. Плюс, все поселения Волосовского района улучшили исполнение своих бюджетов как по доходам, так и по расходным обязательствам.

Обращаю внимание глав администраций сельских поселений, председателя комитета по городскому хозяйству и председателя комитета финансов, что важной задачей на 2023 год остаётся дальнейшее повышение налогового потенциала бюджета района.

Напомню, что самой значимой и объемной статьёй расходов бюджета района являются расходы на **образование**. Сегодня в рамках национального проекта «Образование» создаются все условия для обучения и самореализации молодых людей, чтобы они могли проявить себя, найти дело, которое позволит им реализоваться, быть востребованными.

В 2022 году проводились работы по капитальному ремонту и реновации сразу четырёх объектов образования Волосовского района, на эти цели было направлено практически 240 млн. рублей из бюджетов всех уровней.

В строгом соответствии с графиком велись работы по капитальному ремонту школ в Бегуницах и Зимитицах, которые вошли в федеральную программу модернизации школьного образования. Отмечу, что эта программа не ограничивается только ремонтными работами, но и подразумевает закупку оборудования и повышение квалификации учителей.

Реновация Кикеринской школы должна была завершиться ещё в конце 2022 года, но в ходе ремонта обнаружились дополнительные работы. Сейчас решается вопрос о выделении дополнительного финансирования из бюджета области на этот объект, при этом финансирование из бюджета района будет выделено обязательно.

Мы прилагаем все усилия, чтобы к 1 сентября 2023 года учащиеся всех ремонтируемых школ района (в Бегуницах, Зимитицах и Кикерино) смогли начать новый учебный год в своих обновлённых школах.

Также до конца 2023 года должны быть завершены работы по реновации детского сада в посёлке Кикерино. Это здание давно требовало серьёзного ремонта. После реновации здание садика приобретёт современный внешний вид, отремонтированные и оборудованные группы, а также исправно работающие инженерные системы и благоустроенную территорию.

Для улучшения материальной базы образовательных учреждений района в последние годы сделано достаточно много, но проблемы ещё есть. Так в отчётном году в целях безопасности пришлось закрыть здание Беседского детского сада. Причиной стало аварийное состояние фундамента. Кроме того, давно требуется капитально отремонтировать Яблоницкую школу в посёлке Курск.

Для решения этих проблем в начале текущего года были оперативно поданы заявки на выделение финансирования в рамках госпрограмм Ленинградской области. Рассчитываем приступить к капитальному ремонту названных объектов в ближайшее время.

Что касается строительства нового здания Волосовской школы №2, то в сентябре прошлого года Управлением строительства Ленинградской области был заключен контракт на разработку проектной документации, согласно которому проект должен быть готов к концу 2023 года. Таким образом, реально начать строительные работы мы сможем не ранее 2024 года, а открыть новое здание школы – в 2026-2027 годах. Ориентируемся на названные сроки.

За годы работы на хороший уровень выведена спортивная инфраструктура образовательных организаций. Во всех учреждениях отремонтированы спортивные залы. Современные уличные спортивные площадки имеются в 15 школах района. В том числе в отчётном году было завершено строительство спорт площадки Кикеринской школы. Бюджетные вложения составили почти 13,5 млн рублей.

Ощутимо повысился уровень антитеррористической защищённости и комплексной безопасности учреждений образования. Все здания по периметру имеют капитальные ограждения, оборудованы системами оповещения и управления эвакуацией людей, системами тревожной сигнализации, дымовыми извещателями, обеспечены физической охраной. Вместе с тем, необходимо уметь пользоваться этим оборудованием и чётко знать свои действия в случае возникновения террористической угрозы или иных чрезвычайных ситуаций. Проведение тренировок крайне важно.

Поручаю заместителю главы по безопасности совместно с председателем комитета образования взять под личный контроль качество тренировочного процесса и дать предложения по дальнейшему совершенствованию системы безопасности в образовании.

Нынешний 2023 год объявлен Президентом России «Годом педагога и наставника», а в Ленинградской области – «Годом команды знаний». Считаю это совершенно правильным решением. Необходимо уделить особое внимание учителям, воспитателям, работникам дополнительного образования. Важно повысить престиж и статус профессии учителя.

Всего в системе образования Волосовского района трудятся 1 128 человек, из них 611 педагогов, при этом практически четверть педагогических работников моложе 35 лет. Это хорошо. Молодые специалисты возвращаются после обучения работать в район. Так в 2022 году в наши образовательные организации пришли работать 16 молодых педагогов.

Во многом этому способствует финансовая поддержка из бюджета. Молодые специалисты, отработавшие 1, 2 и 3 года, получили пособия из областного бюджета в размере 56,5 тыс. рублей за каждый год работы. Вновь прибывшим педагогам были выданы единовременные пособия по 30 тыс. рублей из областного и по 20 тыс. рублей из местного бюджетов.

В образовательных организациях района большое внимание уделяется развитию интеллектуальных способностей обучающихся. Этому способствует участие школьников в конкурсном и олимпиадном движении. В 2022 году во всероссийском этапе олимпиады школьников двое учеников из наших школ стали призёрами. Это ученик 11 класса Калитинской школы Николаев Кирилл, он стал призером ВсОШ по физической культуре. И ученица 10 класса Сельцовской школы Михайлова Елизавета, она стала призёром ВсОШ по технологии. Это показатель целенаправленной, трудоемкой, длительной и ответственной работы учителей, которые сумели выработать систему работы по подготовке обучающихся к олимпиаде. С удовольствием назову их имена: учитель физической культуры Калитинской школы – Бебина Анна Степановна и учитель технологии Сельцовской школы – Гусева Ирина Николаевна.

Педагоги Волосовских школ ежегодно принимают участие в профессиональных конкурсах, а также форумах педагогических идей и инновационных практиках. В отчётном году учитель Кикеринской школы Янгиляева Анна Алексеевна стала лауреатом областного этапа конкурса «Педагогический дебют». Педагог Волосовской детской школы искусств им. Н.К. Рериха Парфенова Елена Юрьевна стала победителем регионального конкурса на выявление лучших дополнительных общеразвивающих разноуровневых программ. И педагог Волосовского центра информационных технологий Иванов Александр Алексеевич стал победителем регионального этапа Всероссийского конкурса профессионального мастерства работников сферы дополнительного образования «Сердце отдаю детям» в номинации «Техническая направленность».

Несомненно, показателем качества образования являются результаты Государственной итоговой аттестации. В 2021-2022 учебном году все выпускники 11-х классов прошли государственную итоговую аттестацию и получили аттестаты о среднем общем образовании. При этом 8 выпускников получили аттестаты с отличием и медали «За особые успехи в учении».

Сегодня как никогда важно воспитание патриотов страны, их способности правильно оценивать ситуацию в мире, понимать неразрывность связи своей судьбы с судьбой Отечества.

В 2022 году в школах перед занятиями ввели церемонию поднятия флага России, исполнения гимна нашей страны. Это необходимо для формирования идеологии, стержня человека, а значит, будет положительно влиять на молодых людей.

**Молодёжь** – это особая группа населения, это возраст, когда «вчерашние дети» приобретают социальную зрелость и вместе с ней ответственность. Также, подростковый возраст – это время крайностей. Поэтому очень важно энергию молодых людей направлять в социально одобряемое русло. Эта задача стоит перед всеми образовательными организациями, учреждениями культуры и спорта района и, прежде всего, перед молодёжным центром «Бирюзовый».

В 2022 году всеми учреждениями была проведена внушительная работа. Молодые люди широко задействованы в волонтёрских отрядах, общественных движениях, они помогают ветеранам, активно интересуются историей страны и родного района.

С помощью центра «Бирюзовый» в районе начата реализация трёх молодёжных проектов: «#Место», «Волонтёры улиц» и «Смердовицкий парк с историей». Названные проекты являются победителями районных, региональных и всероссийских конкурсов. Более подробно про них сегодня расскажет директор молодёжного центра. А я хочу сказать, что желание молодых людей внести свой вклад в развитие Волосовского района мы будем поддерживать и дальше. Уже принято решение увеличить финансирование районного конкурса молодёжных грантов в 2,5 раза до 200 тыс. рублей.

Ежегодно в районе проводится много мероприятий, направленных на сохранение исторической памяти и гражданско-патриотическое воспитание подрастающего поколения.

Хочу особо выделить две патриотические инициативы Волосовского района, которые были реализованы в прошлом году:

- во-первых, это проведение областного интернет-форума «Время действия: актуальное краеведение», посвященного фактам преступлений фашистов в годы Великой Отечественной войны на территории Ленинградской области. Участники форума подготовили видеоролики, рассказывающие о зверствах фашистов на нашей земле. Это стало вкладом молодёжи в дело о признании геноцида мирных жителей, которое в отчётном году было рассмотрено Ленинградским областным судом;

- и, во-вторых, нами сделан первый шаг по учреждению всероссийского Дня памяти сожженных деревень России и по приданию Мемориалу «Большое Заречье» федерального статуса. Впереди серьёзная работа, поэтому поручаю главе администрации Калитинского поселения совместно с отделом культуры администрации района приложить максимум усилий, чтобы реализовать эту инициативу. Сохранить память о жертвах мирного населения, погибшего от рук карателей в годы войны, важно для нас и последующих поколений.

2022 год был объявлен Президентом Российской Федерации Годом **культурного наследия** народов России. И поэтому материальная база объектов культуры находилась в зоне особого внимания органов власти. В отчётном году была капитально отремонтирована кровля в доме культуры посёлка Калитино. В Кикеринском ДК выполнен ремонт входной группы, отремонтирован холл и лестничные марши, а также библиотека. Стоимость этих ремонтных работ составила почти 12 млн рублей.

Но вопрос завершения строительства дома культуры в деревне Терпилицы до сих пор остаётся нерешённым. Теперь начало работ перенесено с 2023 года на 2024-2025 годы. Хочу отметить, что завершение строительства ДК в Терпилицах стоит на личном контроле Губернатора и главы администрации района. Даю слово, что здание недостроенным не останется. Как только появится возможность получить софинансирование из бюджета области, мы сразу этим воспользуемся.

Ежегодно растет число жителей Волосовского района, занимающихся **спортом**: плаванием, бегом, дуатлоном, боевыми и командными видами спорта. Массовым стало спортивное движение по сдаче нормативов комплекса ГТО. В отчетном году успешно выполнили нормативы 346 человек, а это 78% от всех, кто принимал участие в их сдаче. По данному показателю Волосовский район лучший в Ленинградской области.

Жители и гости района регулярно пользуются услугами спортивного комплекса «Олимп». За пять лет работы его клиентская база составила почти 12,5 тыс. человек. Результат хороший, но потенциал для роста ещё есть.

В октябре прошлого года открылась уже вторая по счёту большая многофункциональная спортивная площадка в районе. Теперь для жителей и гостей посёлка Сумино доступны хорошее футбольное поле, баскетбольная площадка, беговая дорожка, силовые тренажёры и спортивный городок для детей. Стоимость объекта составила 37,5 млн. рублей. Важно, чтобы новый спортивный объект активно и бережно использовался.

Особо отмечу, что по итогам отчётного года в нашем районе сократился **уровень преступности**. При этом число преступлений, совершённых подростками, сократилось более чем на 30%. Считаю, что это хороший результат. Спасибо всем учителям, тренерам, работникам культуры и молодёжной политики, инспекторам, родителям, старшему поколению за ваш труд и внимание к подрастающему поколению! В сегодняшнее непростое время очень важно быть внимательными друг к другу и вовремя пресекать радикальное поведение.

Перед органами местного самоуправления ежедневно стоит множество социальных задач, в том числе касающихся вопросов оказания **медицинской помощи**. Пусть, это не наши полномочия, но соблюдая интересы наших жителей, мы не можем отстраниться от их решения.

В докладе прошлого года я уделил много внимания проблемам системы здравоохранения Волосовского района и прежде всего проблеме нехватки медицинских кадров. Конечно, за год полностью решить эту проблему невозможно, но положительную тенденцию уже видно. Благодаря личному участию главного врача, изменилась, стала активной работа по привлечению молодых специалистов, медицинские работники стали больше пользоваться мерами соцподдержки, увеличилось количество студентов, обучающихся по целевым направлениям от нашей больницы, вернулись после обучения 2 целевика и уже ведут приём в поликлинике.

В 2022 году на территории больничного городка в городе Волосово выполнен ремонт трубопровода холодной воды, отремонтирован кабинет и приобретен новый рентген-аппарат в поликлинике, а также приобретено оборудование для стоматологического кабинета и кабинета врача-офтальмолога. Для целей привлечения кадров за счет средств бюджета Ленинградской области приобретены 2 квартиры медицинским работникам первичного звена.

В отчётном году был подготовлен проект ремонта здания стационара Волосовской больницы. В текущем 2023 году будет отремонтирован первый этаж, где разместится кабинет компьютерной томографии. Этого события жители Волосовского района ждут давно. Поручаю заместителю главы по социальным вопросам отслеживать ход работ и в случае необходимости оказывать содействие руководству больницы.

Также в планах на текущий год стоит ремонт амбулаторий в Большой Вруде и Торосово с приобретением нового медицинского оборудования. В поликлинике города Волосово будет размещена новая система навигации.

Все эти изменения нацелены на улучшение, повышение качества медицинских услуг, предоставляемых в нашем районе. Но мы опять упираемся в острую нехватку кадров. В результате, мы имеем сельские амбулатории без специалистов, не используемое дорогостоящее оборудование, закрытые кабинеты узких специалистов.

Проблема дефицита кадров актуальна для многих отраслей экономики нашего района: образование, медицина, сельское хозяйство и промышленность. И одной из причин здесь являются **демографические процессы**. В Волосовском районе ежегодно фиксируется естественная убыль населения: смертность превышает рождаемость, особенно высокая смертность была в годы пандемии. Единственным источником воспроизводства численности населения является миграция.

В прошлом году Росстат опубликовал итоги Всероссийской переписи населения, которая прошла в октябре 2021 года. По полученным данным, численность населения Волосовского района довольно сильно уменьшилась и составила 50 376 человек.

Поэтому нам как трудодефицитному району необходимо особенно активно заниматься вопросами **подготовки квалифицированных кадров**, начиная ещё со школы, а также мотивировать молодых специалистов оставаться работать в районе.

Государство предлагает целый ряд мер поддержки занятости, начиная от целевого обучения до субсидирования заработной платы отдельных категорий граждан, в том числе молодых специалистов. Необходимо ими пользоваться!

Поручаю заместителю главы по экономике – председателю КУМИ, председателю комитета образования совместно с центром поддержки предпринимательства настроить взаимодействие между образовательными организациями района и нашими предприятиями. Мы должны усилить нашу экономику квалифицированными кадрами.

Уже сейчас понятно, что идёт новая технологическая революция. Становятся всё более востребованными IT-специалисты, программисты, строители, архитекторы, дизайнеры, логисты, инженеры и все, кто умеет работать со сложным оборудованием и инструментами. Точно никуда не уйдет профессия учителя, очень сильно будет востребована медицина и фармацевтические специальности.

Возможно, в ближайшие годы потребуется значительное перераспределение трудовых ресурсов между отраслями и профессиями. Поэтому нам всем необходимо ориентироваться на путь «Учиться всю жизнь». И огромную помощь здесь оказывают бесплатные программы переобучения по нацпроекту «Демография». Все они доступны и у нас в районе через Центр занятости населения.

Ежегодно органами местного самоуправления проводится большая работа **по благоустройству общественных территорий**, чтобы наш город и район стали красивыми, современными и комфортными для жизни и работы.

В рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда» в 2022 году была благоустроена въездная территория города Волосово. Здесь установлены скамейки, сделано современное освещение, обустроены цветники и установлен оригинальный арт-объект – изящная белоснежная «Нимфа». А в деревне Рабитицы в рамках этого же проекта построен скейт-парк для пользователей разного уровня подготовки, обустроены тротуарные дорожки и игровая площадка для детей. Получилось отличное пространство для занятий спортом, отдыха и прогулок. В деревне Большая Вруда благоустроена дворовая территория у многоквартирного дома. Здесь установлена современная спортивная площадка и организована автомобильная стоянка, а также установлены скамейки, урны и контейнерная площадка для сбора ТКО. Стоимость реализации этих трёх проектов составила почти 32 млн рублей.

Важно, чтобы в выборе новых площадок и проектов благоустройства участвовало как можно больше наших жителей. Так мы сможем учесть мнение большинства, а также у населения повысится ответственность за сохранность новых объектов. Ведь никому не хочется, чтобы проект, который нравится, был потом изуродован. Поэтому прошу глав поселений и председателя комитета по городскому хозяйству работать над вовлечением населения.

Для благоустройства в 2023 году жителями Волосовского района выбраны общественные территории в городе Волосово – это парк «Велес» (третий этап), в деревне Бегуницы – территория у многоквартирных домов, в посёлке Курск – яблоневый сад, в Кикерино – площадка у дома культуры и общественная территория в деревне Рабитицы. Работы предстоит много. Но мы ясно понимаем степень своей ответственности за реализацию этих проектов.

Отмечу, что ежегодно большой вклад в решение местных задач по благоустройству вносят **старосты деревень и инициативные группы граждан**. В 2022 году по их предложениям были отремонтированы участки асфальтированных и щебёночных дорог, сделаны тротуары, приобретены и установлены детские игровые площадки, проводился ремонт спортивных площадок, ремонт колодцев и уличного освещения. Инициативы граждан поддерживаются финансированием из областного и местных бюджетов. В прошлом году эта сумма составила более 23 млн. рублей.

Важным показателем комфорта территории является её безопасность, в том числе в плане защищённости людей от нападения **безнадзорных животных**. В конце прошлого года решение этой проблемы было найдено. На базе Станции по борьбе с болезнями животных Волосовского района в посёлке Сумино открылся центр временного содержания собак, проявляющих немотивированную агрессию. Центр рассчитан на 30 мест, обустроен и оснащён всем необходимым оборудованием. Теперь бездомные животные после отлова будут находиться на карантине под наблюдением специалистов в течение 10 дней, после чего в прежнюю среду обитанию будут выпускаться только здоровые, вакцинированные и стерилизованные животные, которые по результатам освидетельствования не проявляют немотивированную агрессию.

Также на базе СББЖ Волосовского района открылась новая ветеринарная лечебница и аптека для помощи мелким домашним животным.

В зоне особого внимания администрации района и поселений ежегодно стоят вопросы **экологии** как важные составляющие качества жизни. Мы работаем над выявлением и ликвидацией несанкционированных свалок в окрестностях населенных пунктов и дорог. В 2022 году было вывезено почти 2,5 тыс. м3 таких отходов. Год от года эта цифра практически не меняется и остаётся на достаточно высоком уровне. Это очень расстраивает, так как приходится тратить бюджетные средства на то, чего могло бы и не быть, если бы все жители ответственно относились к окружающей среде.

В связи с прекращением эксплуатации Волосовского полигона твердых бытовых отходов в отчётном 2022 году администрация района приступила к решению важной задачи по разработке проекта рекультивации нарушенных земель, расположенных под полигоном. В соответствии с контрактом, проект будет готов в мае 2024 года, после чего мы сможем войти в нацпроект «Экология» и вернуть в народное хозяйство землю, на которой сейчас свалены отходы.

Такое «возвращение» осуществляется по специальным технологиям, например, разбиваются сады или организуются горнолыжные курорты. Что будет на месте полигона, решат наши жители. А пока на содержание полигона из бюджета района приходится тратить более 7 млн. рублей ежегодно.

Существенное влияние на социальное и экономическое развитие района оказывают **автомобильные дороги**, которые являются основным элементом нашей транспортной системы. Общая протяженность дорог в районе составляет 1 047 км.

Ежегодно после весеннего комиссионного осмотра определяется перечень дорог, которые требуют ремонта, и составляется очерёдность работ. Так в 2022 году было отремонтировано 32 участка муниципальных дорог общей протяженностью более 13 км на общую сумму 62 млн. рублей.

В отчётном году был отремонтирован участок региональной автомобильной дороги, соединяющий населённые пункты: Кикерино, Эдази, Калитино, Глумины и Заречье, – длинной около 17 км. На 2023 год запланированы работы по ремонту проблемного участка на региональной дороге «Гатчина-Ополье» в границах посёлка Кикерино.

Для того, чтобы две грунтовые муниципальные дороги в Сабском поселении – это Лемовжа – Гостятино и Большой Сабск – Изори приобрели твёрдое покрытие, в отчётном году разрабатывался проект их реконструкции в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги». Ожидается, что во втором квартале этого года проект будет готов и пройдёт государственную экспертизу. Непосредственно сами работы будут осуществлены в 2024-2025 годах.

Начатые в конце прошлого года работы по устройству тротуаров в Волосово, Рабитицах, Каложицах и Курске не завершены. Ленавтодор расторг контракт с исполнителем в связи с многократными нарушениями. После заключения нового контракта работа по строительству тротуаров будет продолжена, в частности тротуар в городе Волосово обязательно будет продлён до Храма Александра Невского.

В отчетном году мы внимательно следили за сроками разработки проекта по строительству **путепровода над железнодорожными путями** в городе Волосово. Проект готов! Сейчас он проходит экспертизу. Стоимость реализации проекта оценивается в сумму более 2 млрд. рублей, что сравнимо с годовым консолидированным бюджетом Волосовского района. Сумма огромная, поэтому нами подготовлены заявки на федеральное и областное софинансирование. И как нас заверили в Правительстве области, Волосово стоит первым в списке на финансирование для строительства путепровода.

С развитием личного автомобильного транспорта **общественный транспорт** приобретает всё больше социальный характер. Коммерческим перевозчикам становится невыгодно обслуживать некоторые маршруты в Волосовском районе, в том числе на них негативно сказались санкции. В результате, участились случаи срывов рейсов по муниципальным маршрутам, а качество многих автобусов оставляет желать лучшего. Мы всё это видим и полностью разделяем негодование нашего населения.

В отчётном году для сохранения регулярных автобусных перевозок на территории района было принято решение часть расходов перевозчиков компенсировать из бюджета. Но качественных изменений пока не произошло.

Поэтому, начиная с текущего года, контроль исполнения обязанностей перевозчиков, которые на них возложены в связи с получением бюджетного финансирования, Администрация Волосовского района будет осуществлять с помощью современных информационных технологий. Отмечу, что мы одни их первых в области, кто будет применять эту методику.

На автобусы, которые ходят по муниципальным маршрутам и обслуживаются ООО «Волосово-Межрегионтранс», будет установлено специальное навигационное оборудование, которое в режиме реального времени способно передавать информацию о времени и месте нахождения автобуса в информационную систему. Это позволит отследить все отклонения в расписании и маршруте следования, а также, в случае выявления нарушений, станет основанием для применения штрафных санкций к перевозчикам.

В перспективе эта система будет совершенствоваться и ожидается, что информация о движении автобусов в реальном времени будет доступна населению через платформу Яндекса.

Добавлю, что сфере общественного транспорта Волосовского района нужна здоровая конкуренция, чтобы повысить качество оказываемых услуг населению, поэтому на этот факт обращаю внимание предпринимателей.

Не менее важным вопросом в улучшении качества жизни населения является **газификация**. По последним данным в Волосовском районе газифицировано 52 населенных пункта и 30 населенных пунктов предусмотрены программами газификации. Но из 830 заявок, которые поступили **от жителей Волосовского района на участие в программе догазификации, за два года пуск газа обеспечен только в 25-ть домовладений.** Причиной тому – высокая стоимость работ.

Сейчас в законодательство вносятся изменения, предусматривающие существенное снижение стоимости, поэтому газификация станет доступнее для граждан. При этом необходимо отметить, что Президентом России Владимиром Путиным объявлено, что программа догазификации носит бессрочный характер и является бесплатной до границ участка.

Важным событием отчетного года в сфере **водоснабжения и водоотведения** стало завершение реконструкции первого объекта в рамках реализации концессионного соглашения, которое заключено с компанией «ЭкоСервис». Напомню, что цель концессии – это объединить усилия государства и бизнеса для замены старых объектов водоснабжения и водоотведения.

В 2022 году была успешно выполнена реконструкция центральных сетей водоснабжения в посёлке Кикерино общей протяженностью более 5 км. Инвестиционные вложения составили почти 18 млн. рублей, в том числе за счёт платы концедента в размере 6 млн. рублей. В текущем 2023 году в рамках концессии будет проведена реконструкция центральных сетей водоснабжения в деревне Большая Вруда.

Всего инвестиционная программа соглашения включает в себя работы по реконструкции, строительству или оборудованию 12 объектов водоснабжения и водоотведения в районе на общую сумму более 132 млн. рублей. Срок ее реализации до конца 2034 года.

Учитывая высокую важность работ, поручаю своему первому заместителю осуществлять непосредственный контроль надлежащего исполнения всех мероприятий в соответствии с концессией.

Отмечу, что в 2022 году **теплоснабжение и горячая вода** поступали в дома наших жителей без перебоев. Добиться этого нам удалось благодаря эффективно выстроенной системе блок-модульных котельных компании «Тепловые сети», а также своевременной замене ими изношенного оборудования, тепловых сетей и сетей ГВС.

Что касается содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов, то в 2022 году все поставленные задачи были выполнены. Работы по **капитальному ремонту** завершены в 8-ми домах, которые находятся в городе Волосово, посёлке Кикерино, деревне Ущевицы и в деревне Большой Сабск. В ходе работ были капитально отремонтированы и утеплены фасады, а также заменены окна и двери в подъездах, отремонтированы козырьки, входы в подвальные помещения, произведено устройство отмостки. В планах на 2023 год стоит капитальный ремонт ещё двух многоквартирных домов в районе. Таким образом, уровень благоустроенности нашего жилого фонда ежегодно повышается.

За последние годы проделана большая работа по реализации социальных гарантий в сфере **жилищных прав** жителей Волосовского района. Итогами этой работы стали:

- во-первых, мы выполнили бо́льшую часть работ по программе улучшения жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны и бывших узников. За восемь лет действия закона на территории Волосовского района было капитально отремонтировано 37 домов ветеранов, в том числе в 2022 году – один дом. И это практически все индивидуальные жилые дома, которые соответствуют требованиям закона. Знаю, что сейчас обсуждаются изменения в закон в части расширения категорий граждан, имеющих право на получение этой меры поддержки. Поэтому работа по ремонту домов тех, кто пережил страшные годы Великой Отечественной войны, будет продолжена;

- во-вторых, на территории района полностью реализована программа по переселению граждан из жилых домов, признанных аварийными до 2017 года. В итоге, 26 аварийных домов были расселены, 314 человека получили новые квартиры. Отмечу, что оперативно выполняется снос пустых аварийных домов. Эта работа практически завершена, остались последние 6 домов в городе Волосово, которые обязательно будут снесены в этом году.

Кроме того, на территории Волосовского района были продолжены мероприятия по ликвидации аварийного жилья, принадлежащего Ленинградской области. В отчётном 2022 году были расселены два таких дома, находящиеся в деревне Полобицы и посёлке Зимитицы. В Зимитицах пустой дом уже снесён.

Необходимо сказать сразу, что на этом работа органов местного самоуправления с аварийным жилым фондом не закончится. Мы продолжим выявлять дома, не пригодные для проживания, и будем включать их в программу по расселению. Эта работа уже ведётся. На начало года выявлено уже 39 таких домов, где проживают 416 человек. Предварительные сроки расселения установлены с 2026 по 2030 годы.

Для реализации жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в отчетном году за счет областных и федеральных средств было приобретено 23 квартиры на общую сумму более 48 млн. рублей. В этом же году все 23 квартиры были предоставлены на условиях найма молодым людям, которым исполнилось 18 лет и которые не проживают в соответствующих учреждениях. Для обеспечения жильём детей-сирот в текущем 2023 году администрации необходимо будет приобрести ещё 33 квартиры, что сделать будет непросто в связи со значительным ростом цен на недвижимость.

Администрацией района и администрациями сельских поселений традиционно уделяется большое внимание условиям проживания многодетных семей, а также молодых семей и специалистов, которые нуждаются в улучшении своих бытовых условий.

Так в 2022 году семьям, имеющим трех и более детей, были бесплатно предоставлены 23 земельных участка и выданы 33 сертификата «Земельный капитал в Ленинградской области» в размере 350 тыс. рублей каждый. Семь молодых семей района с помощью участия в государственных программах смогли построить свои дома или приобрести квартиры на вторичном рынке.

Предпринимаемые меры по обеспечению жильем граждан уже хорошо заметны. На 1 января 2023 года на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 469 жителей района, за год очередь сократилась практически на четверть в сравнении с предыдущим годом.

Для дальнейшего обеспечения граждан земельными участками в городе Волосово уже третий год разрабатывается проект планировки территории восточной части города, расположенной за Волосовской школой №1. Наличие проекта необходимо для грамотного предоставления участков, учитывая будущую инженерную, транспортную и общественно-деловую инфраструктуру. Итак, ожидается, что к лету 2023 года все замечания по проекту будут устранены и проект будет утвержден.

Поэтому, поручаю председателю комитета по городскому хозяйству совместно с заместителем главы по экономике – председателем КУМИ после утверждения проекта планировки территории вступить в госпрограммы по субсидированию проведения комплексных кадастровых работ, а также работ по созданию объектов всей необходимой инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для предоставления льготным категориям граждан в рамках 105 и 75 областных законов.

Добавлю, что администрации сельских поселений при разработке своих генеральных планов также предусматривают новые территории, подходящие для строительства индивидуальных жилых домов. Ожидается, что в районе для этих целей будет дополнительно выделено более 140 га, что в совокупности с действующими государственными программами льготного кредитования строительства жилых домов дадут стабильный рост объемов жилищного строительства на территории Волосовского района.

Продолжая тему недвижимости: земельных участков, жилых домов и квартир, хочу отметить, что в нашем районе более 12 тысяч объектов недвижимости – это **объекты, права на которые возникли до 1998 года** и информация о них отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости. Сейчас администрацией района ведётся большая работа по выявлению правообладателей таких объектов.

Обращаюсь к жителям Волосовского района: если вы владеете имуществом уже более 25 лет и имеете на руках свидетельства о праве собственности на недвижимость старого образца, вам необходимо внести эти сведения в ЕГРН. Для этого достаточно обратиться в МФЦ с правоустанавливающими документами. Обращаю ваше внимание, что регистрация ранее возникших прав бесплатна для собственников, госпошлину в данном случае оплачивать не нужно.

Это сделать важно для защиты своих прав и имущественных интересов. Без внесения в ЕГРН сведений об объектах недвижимости граждане не могут осуществлять с ними юридически значимые действия: продавать, дарить или передавать по наследству.

Бесспорно, что для эффективного и грамотного исполнения полномочий, возложенных на органы местного самоуправления, важно **встречаться с жителями**, открыто разговаривать с ними, слышать их проблемы и просьбы, поддерживать инициативы. В 2022 году в администрацию поступило 3 тысячи письменных обращений, ещё почти 800 обращений поступило через портал Госуслуг. Все обращения граждан были рассмотрены, ни одно письмо не осталось без ответа.

Ежегодный рост обращений граждан свидетельствует, с одной стороны, о наличии проблем, беспокоящих граждан, а с другой стороны, о доверии к органам местного самоуправления.

Хочу поблагодарить за помощь и сотрудничество Губернатора Ленинградской области Александра Юрьевича Дрозденко, Правительство Ленинградской области и депутатов Законодательного собрания Ленинградской области.

Выражаю благодарность своим заместителям и работникам администрации, главам поселений и депутатскому корпусу за проделанную работу.

**Уважаемые депутаты, коллеги, жители района!**

Прошедший год во многом и для многих стал годом проверки на прочность, годом испытаний. И оглядываясь назад, я понимаю, что все результаты, которых мы достигли, были достигнуты в результате командной работы власти, бизнеса и общественности. Год #Команды 47 показал, что мы едины в стремлении сделать лучше и краше нашу малую Родину – Волосовский район и любимую Ленинградскую область.

Уважаемые коллеги, время выбрало нас! Сегодня в докладе я озвучил много задач, которые нам предстоит решить в текущем году и в ближайшей перспективе. Все они требуют пристального внимания и усердной работы, но мы с ними обязательно справимся, другого пути у нас просто нет!

**Спасибо!**